



## GEMEINDEAMT STEEGEN

Pol.Bez. Grieskirchen OÖ. [www.steegen.at](http://www.steegen.at)

4722 Peuerbach, Badergasse 5

Tel.07276-2301 [gemeinde@steegen.ooe.gv.at](mailto:gemeinde@steegen.ooe.gv.at)

19. Dezember 2025

Bau-20/2025

Flächenwidmungsplanabänderung Nr. 2.54

ÖEK – Änderung Nr. 1.21

„Fa. EW Technology GmbH“; Einholung von Stellungnahmen

### KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Steegen beabsichtigt die Abänderung des rechtskräftigen Flächenwidmungsplanes Nr. 2 vom 08.10.2001, beschlossen vom Gemeinderat am 10.10.2001.

Nach beiliegendem Flächenwidmungsänderungsplan Nr. 2.54 „Fa. EW Technology GmbH“ soll in der Ortschaft Asing bzw. Mitterweg für das Grundstück Nr. 164/1, KG Steegen, die Baulandwidmung erweitert werden und diese Fläche **von derzeit Grünland** (für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen, Ödland) in **„Betriebsbaugebiet - B“** und **„Eingeschränktes gemischtes Baugebiet - MB“**, gewidmet werden. Weiters soll für eine Zufahrtsstraße eine Verkehrsfläche gewidmet werden.

In Verbindung damit beschloss der Gemeinderat gleichzeitig die Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 1/2001, entsprechend der ÖEK Änderung Nr. 1.21. Der Grundsatzbeschluss und Einleitungsbeschluss wurde in der Sitzung des Gemeinderates am 12. Dezember 2025 gefasst.

Gemäß § 33 Abs. 2 und 3 in Verbindung mit § 36 Abs. 4 Oö. ROG 1994, LGBl 114/1993 i.d.g.F., wird hiermit innerhalb einer Frist von 8 Wochen die Möglichkeit zur Stellungnahme gegeben. **Die Stellungnahme wird bis längstens 16. Februar 2026 erwartet.**

In die Änderungspläne kann während der Amtsstunden beim Gemeindeamt Steegen eingesehen werden.

Der Bürgermeister:  
  
Herbert Lehner

#### Beilagen:

1 Flächenwidmungsänderungsplan Nr. 2.54

1 ÖEK-Änderungsplan Nr. 1.21

Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag an der Gemeindeamtstafel und im Internet unter dem Link „[www.steegen.at](http://www.steegen.at)“

Angeschlagen am: 19. Dezember 2025

Abgenommen am: 17. Februar 2026